

Årsstämma



Brf Altonahuset

Organisationsnummer: 769610-9342

Möte nr: 25

Tema: Årsstämma

Datum och tid: 10 jun 2021 kl 18:30 - 20:00

Plats: Förskolelokalen

Närvarande ledamöter

Johan Liffner

Jonas Gustafsson

Tina Lambert Andersen

August Söderlind

Närvarande suppleanter

Johan van Ketwich

Adjungerade

Ulf Hansson

Protokoll

1. Mötets öppnande

Styrelsens ordförande öppnar mötet och hälsar alla välkomna. Årets stämma hålls som en ren poströstningsstämma i enlighet med 22 § lagen (2020:198) om tillfälliga undantag för att underlätta genomförandet av bolags- och föreningsstämmor. Med anledning av regeringens och folkhälsomyndighetens råd och rekommendationer är endast ett fåtal funktionärer på plats för att genomföra stämman.

2. Val av stämмоordförande

Till stämмоordförande väljs Jonas Gustafsson

3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Till protokollförare utsågs August Söderlind.

4. Godkännande av dagordning

Utskickad dagordning godkändes.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Till justerare tillika rösträknare valdes Ulf Hansson och Jonas Gustafsson

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman har blivit utlyst enligt föreningens stadgar.

7. Fastställande av röstlängd

Stämman fastställer röstlängden till 21 röstande medlemmar som har lämnat in sina poströstningsformulär innan utlyst slutdatum.

Därutöver en ogiltig röst.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Förvaltningsberättelse och årsredovisning har föredragits genom anslag på hemsidan och läggs därefter till handlingarna.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Revisionsberättelsen har föredragits genom anslag på hemsidan och läggs därefter till handlingarna.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen för räkenskapsåret 2020 och lägger därefter dessa till handlingarna.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade att godkänna resultatdispositionen enligt styrelsens förslag i årsredovisningen.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutar att enhälligt ge samtliga medlemmar i styrelsen ansvarsfrihet.

13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutar enhälligt om två prisbasbelopp att fördelas sinsemellan inom styrelsen.

14. Beslut av antal ledamöter och suppleanter

Stämman antar valberedningens förslag om fyra (4) ledamöter och en (1) suppleant att utgöra styrelsen under kommande mandatperiod.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman antog enhälligt valberedningens förslag på omval av sittande styrelse. Till ledamöter på två (2) år valdes August Söderlind, Jonas Gustafsson, Tina Lambert Andersen och Johan Liffner. Till suppleant på ett (1) år valdes Johan van Ketwich Verschuur.

16. Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman beslutar att Ernst & Young blir omvald till föreningens revisor och att Ulf Hansson blir omvald till föreningens internrevisor.

17. Val av valberedning

Stämman beslutar att Biljana Veljanovska och Tim Henriksson blir omvalda att utgöra föreningens valberedning intill nästa stämma.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

18 a: Proposition 1 från styrelsen angående konvertering och försäljning av förskolelokal.

Stämman bifaller proposition 1 med 21 röster för och 0 röster mot.

18 b: Proposition 2 från styrelsen angående konvertering och försäljning av vindsutrymmen.

Stämman bifaller proposition 2 med 19 röster för och 1 röster mot och 1 bordlägg.

18 c: Proposition 3 från styrelsen angående kameraövervakning i garaget.

Stämman bifaller proposition 3 med 17 röster för och 4 röster mot.

18 d: Proposition 4 från styrelsen angående stambyte av el.

Stämman bifaller proposition 4 med 18 röster för och 2 röster mot och 1 bordlägg.

18 e: Proposition 5 från styrelsen angående stambyte av el enhetsabonemang.

Stämman bifaller proposition 5 med 19 röster för och 1 röster mot och 1 bordlägg.

18 f: Motion 1 från Rima Saeed Khan, Lukas Pålsson & Brunella Chiarugi angående installation av tvättmaskin förslag 1.

Stämman bifaller styrelsens förslag att avslå båda förslagen i motion 1 förslag 1 med 15 röster för och 5 röster mot och 1 avstod.

18 g: Motion 1 från Rima Saeed Khan, Lukas Pålsson & Brunella Chiarugi angående installation av tvättmaskin förslag 2.

Stämman bifaller styrelsens förslag att avslå båda förslagen i motion 1 förslag 2 med 17 röster för och 3 röster mot och 1 avstod.

18 h: Motion 2 från Karin Sanyang angående belysning i garaget.

Stämman bifaller styrelsens förslag att motionen anses vara besvarad med 20 röster för och 0 röster

mot och 1 avstod.

18 i: Motion 3 från Karin Sanyang angående byte av fönster och balkongdörrar.

Stämman bifaller styrelsens förslag att motionen anses vara besvarad med 18 röster för och 1 röster mot och 1 röst bordlägg och 1 avstod.

18 j: Motion 4 från Katarina Nelson angående dålig belysning. Förslag 1.

Stämman bifaller styrelsens förslag att avslå motion 4 förslag 1 med 16 röster för och 3 röster mot och 2 avstod.

18 k: Motion 4 från Katarina Nelson angående dålig belysning. Förslag 2.

Stämman bifaller styrelsens förslag att avslå motion 4 förslag 2 med 17 röster för och 3 röster mot och 1 avstod.

18 l: Motion 4 från Katarina Nelson angående dålig belysning. Förslag 3.

Stämman bifaller styrelsens förslag att avslå motion 4 förslag 3 med 17 röster för och 3 röster mot och 1 avstod.

18 m: Motion 5 från Katarina Nelson angående staket mot Altonagatan. Förslag 1.

Stämman bifaller styrelsens förslag att avslå motion 5 förslag 1 med 17 röster för och 3 röster mot 1 avstod

18 n: Motion 5 från Katarina Nelson angående staket mot Altonagatan. Förslag 2.

Stämman bifaller styrelsens förslag att avslå motion 5 förslag 2 med 17 röster för och 3 röster mot och 1 avstod.

18 o: Motion 5 från Katarina Nelson angående staket mot Altonagatan. Förslag 3.

Stämman bifaller styrelsens förslag att avslå motion 5 förslag 3 med 17 röster för och 3 röster mot och 1 avstod.

18 p: Motion 6 från Katarina Nelson angående tvättstugan. Förslag 1.

Stämman bifaller styrelsens förslag att motion 6 förslag 1 anses vara besvarad med 17 röster för och 2 röster mot och 2 avstod.

18 q: Motion 6 från Katarina Nelson angående tvättstugan. Förslag 2.

Stämman bifaller styrelsens förslag att motion 6 förslag 2 anses vara besvarad med 18 röster för och 2 röster mot och 1 avstod.

18 r: Motion 7 från Katarina Nelson angående underhållsplan och planering för fastighetsunderhåll.

Förslag 1.

Stämman bifaller styrelsens förslag att avslå motion 7 förslag 1 med 17 röster för och 3 röster mot och 1 avstod.

18 u: Motion 8 från Katarina Nelson angående flytspackel. Förslag 1.

Stämman bifaller styrelsens förslag att avslå motion 8 förslag 1 med 18 röster för och 2 röster mot och 1 avstod.

19. Avslutande

Mötesordförande förklarade årsstämman avslutad.

Gulnäs 10/6-21
Ort och datum

Ordförande, Justerare

Jonas Gustafsson

Sekreterare

August Söderlind

Justerare

Ulf Hansson